

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze**  
**der Stadt Rain**  
**(Hebesteuersatzsatzung)**  
**vom 27.11.2024**



Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 (GVBl. S 796), zuletzt geändert durch die § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 796) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) erlässt die Stadt Rain am Lech folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden ab dem 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 600 v. H. (bisher 425 v. H.) |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke)                                  | 280 v. H. (bisher 385 v. H.) |
| 3. Gewerbesteuer (nach dem Gewerbeertrag)                           | 370 v. H. (unverändert)      |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 27.11.2024 in Kraft.

Rain, den 27.11.2024

  
(Karl Rehm)  
1. Bürgermeister

**Bekanntmachungshinweis:**

Die vorstehende Satzung wurde im Amtsblatt der Stadt Rain vom 06.12.2024 bekannt gemacht.

Rain, den 09.12.2024



(Karl Rehm)

1. Bürgermeister